

# 売地

## 八木山動物公園駅

更地渡し

土地面積  
公簿 186.89㎡

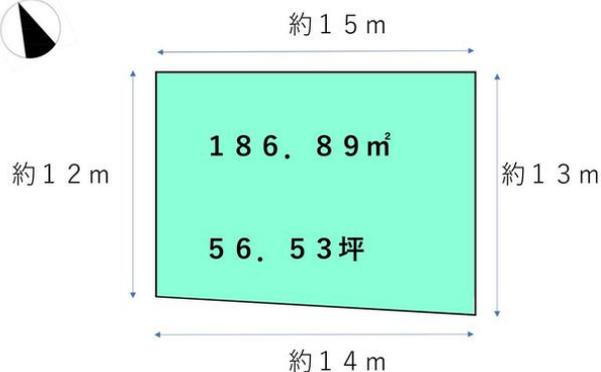
現況  
更地

引渡し時期  
即時



建築条件なし！

地下鉄東西線八木山動物公園駅まで徒歩15分  
ボックス型駐車場1台分あり（高さ1.9mx幅3.0m）  
徒歩1分圏に月極駐車場もございます



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	八木山動物公園		
土地面積	公簿 186.89㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,200万円	3.3㎡単価	@21.23万円

物件所在地	宮城県仙台市太白区桜木町 39-24		
交通	仙台市地下鉄東西線 八木山動物公園 徒歩15分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	景観法、宅造法		
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期)方法	即時 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北9.4m 公道 接面14.9m		
設備			
備考	・八木山小学校まで徒歩13分 ・八木山中学校まで徒歩19分 ・みやぎ生協八木山店まで徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69650719007

宮城県知事免許（3）第5391号 〒981-3133 宮城県仙台市泉区泉中央2丁目12-9

# 株式会社シライシコーポレーション

TEL：022-776-4382 FAX：022-776-4380 定休日：日曜、祝・祭日

■取引態様：売主