



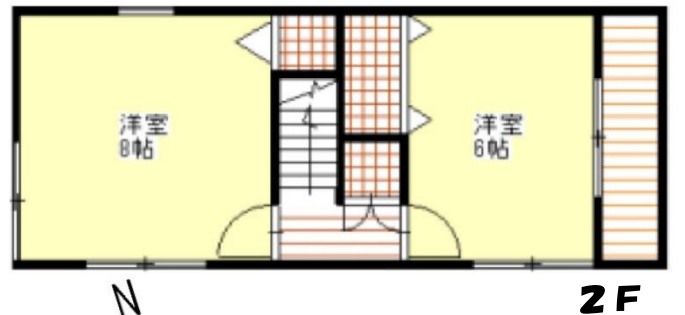
# オープンハウス開催



## 「とちの木 1 丁目売戸建」 価格：1,999万円



- リフォーム内容**
- ☆外壁屋根塗装
  - ☆水廻り新品交換
  - ☆フローリング張替
  - ☆クロス張替
  - ☆ハウスクリーニング
  - ☆白蟻防除工事



※カーナビ検索時は富谷市とちの木1丁目 10-16 でご検索ください。

- ◇所在地: 富谷市とちの木1丁目 10-16
- ◇土地面積: 189.08 m<sup>2</sup>(57.19 坪)
- ◇建物面積: 95.22 m<sup>2</sup>(28.80 坪)
- ◇築年数: 1990年7月新築
- ◇構造: 木造スレート葺2階建て
- ◇間取: 4LDK
- ◇駐車場: 2台分
- ◇リフォーム履歴: 令和2年12月14日完了

**★ローンプラン★**

**※月々お支払い例概要**

- ・借入総額 2,151万円
- (※諸費用 152万+1,999万)
- ・頭金 0円
- ・ボーナス払い 0円
- ・返済期間 35年
- ・変動金利 1.00%
- ・元利均等の場合
- ・仙台銀行の場合

**※月々お支払い例**

**月額 / 60,720円**

### 周辺環境

- ☆あけの平小学校 2400m 徒歩 28分
- ☆富谷第二中学校 2700m 徒歩 32分
- ☆コストコ富谷倉庫店 800m 徒歩 11分
- ☆SEIYU富谷店 1700m 徒歩 21分

**オープンハウス開催日時 3週連続**

**令和3年1月16日(土)、23日(土)、30日(土)!**

**OPEN 10:00~CLOSE 15:00**

**感染対策中**

新型コロナウイルス感染症対策のため、オープンハウスは完全予約制になります。

前日の夕方 17:30 まで予約ください。

※日曜日は予約ない場合、オープンハウスを行いません。

取引形態: 仲介。上記のとちの木1丁目売戸建は仲介のため、成約時には仲介手数料: 売買価格×3%+6万+税が発生します。図面と現状が異なる場合は現状優先となります。成約済みの場合はご紹介出来かねますので、ご了承ください。住宅ローン利用の場合は金融機関の審査がございます。日曜日は予約がない場合はオープンハウスを行いませんのでご注意ください。