

敷金1ヶ月・礼金1ヶ月



物件設備

- 電気 ●プロパンガス
 - オートロック ●宅配ボックス
 - メールボックス ●エレベーター
 - 駐輪場(台数制限有り)→空き無し
 - モニター付インターホン
 - エアコン1台 ●追炊付給湯
 - 2口IHクッキングヒーター
 - シャンプードレッサー
 - シャワートイレ
 - 防水パン ●シューズボックス
 - クローゼット
 - BS・CSアンテナ
 - ケーブルテレビ導入
- (インターネット無料・10Mbps)
※別契約・別料金で
NTT光回線契約可能

24時間安心サポート
加入済!!

(貸主が加入しています。
入居者様のご負担はありません)



室内物干用
ポール付



募集 203号



31.00㎡(9.38坪)
※洋室にエアコンは
つけられません



周辺環境

- セブンイレブン仙台柳町通店...徒歩2分
- サンモール一番町商店街...徒歩5分
- 藤崎...徒歩9分
- ウェスティンホテル...徒歩7分
- 仙台三越...徒歩14分
- 仙台高等裁判所...徒歩5分
- イムス明理会仙台総合病院...徒歩7分
- 東北学院大学土樋キャンパス...徒歩13分

2019年1月建築

図面・地図と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。写真は上部階です。

物件種目	築浅賃貸マンション	
最寄駅	地下鉄東西線「青葉通一番町」駅	
間取り	1LDK	
賃貸条件	賃料	75,000 円
	敷金1ヶ月	礼金1ヶ月

所在地	宮城県仙台市青葉区一番町1丁目15-9		
交通	地下鉄東西線「青葉通一番町」駅	徒歩	8分
	仙石線「あおば通」駅	徒歩	13分
建物	建物名	アリオール一番町	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 10階建て	
	専有面積	3号室:31.00㎡	
	間取内訳	左図参照	

築年月	2019年1月完成	契約期間	2年
管理費	8,500円/月	駐車場	無
現況	入居中(9月末解約)	入居日	10月下旬予定
本体設備	電気、上下水道、LPガス、オートロック、宅配BOX、EV、他		
各戸設備	追炊付給湯、エアコン、IHクッキングヒーター、シャンプードレッサー、他		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・賃貸保証:加入要/全保連(家賃総額×50or100%)、50%の場合 継続保証料10,000円/年 ・短期解約違約あり(6ヶ月未満・家賃1ヶ月分) ・契約更新事務手数料5,500円(税込) ・借家人賠償保険:加入要(地震無) 18,000円/2年 ・ペット飼育不可、ピアノ等の使用不可 ・駐輪場使用時ステッカー発行料1枚550円(税込)/台数制限有 空無 ・24時間安心サポート加入済 ・口座振替手数料330円(税込)/個人契約の場合必須 ・鍵交換費用:必須 28,600円(税込) 		

宮城県知事

(4) 第 5391 号

仙台市泉区泉中央2-12-9 リバース第二ビル

TEL 022-776-4382

FAX 022-776-4380

営業時間

月~土: 9:00~17:30 / 日・祝祭日: 休み

【仲業者様へ】

成約の場合、広告料
2ヶ月分お支払い
いたします。

■取引形態:貸主 2021/9/14

手数料	手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
	手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%

担当

三浦丹野



株式会社 シライシコーポレーション

Shiraiishi Corporation

